

Министерство энергетики Республики Беларусь

Государственное производственное объединение
по топливу и газификации
«БЕЛТОПГАЗ»

Проектное научно-исследовательское
республиканское унитарное предприятие
«НИИ Белгипротопгаз»

Объект: «Возведение котельной для отопления зданий промышленной
зоны на территории ОАО "Житковичский ТБЗ"
Житковичского района Гомельской области»

Шифр: 7.3-23.162

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(строительный проект)

Архитектурно-строительные решения

7.3-23.162-КЖ

Том 3

Главный инженер проекта



А.С. Мартынов

Начальник архитектурно-строительного отдела



С.И. Богдан

Изм.	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных	Всего листов (стр.) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
1	-	Все	-	-	7	474-24		07.24
Номера листов (страниц)								
Таблица регистрации изменений								

Минск 2024

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Содержание

1	Общая часть	3
2	Конструктивные решения	3
3	Указания по возведению сооружений в зимних условиях	5
4	Антикоррозионная защита	6
5	Противопожарные и специальные мероприятия	6
6	Мероприятия по технической эксплуатации сооружений	6
7	Перечень примененных нормативных правовых актов (в том числе технических нормативных правовых актов)	7

Комплекты чертежей марок: 1-КЖ, 2-КЖ, 6-КЖ, 7-КЖ, 8-КЖ, НВК-КЖ, ТС.КЖ, ПОС.КЖ

Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инд. № подл.								7.3-23.162-КЖ.ПЗ			
		Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
						<i>М</i>	05.24		С	2	7
						<i>Руденко</i>	05.24				
						<i>Шилович</i>	05.24				
						<i>Богдан</i>	05.24				
									 БЕЛГИПРОТОГАЗ		

В проекте предусмотрен продувочный колодец с вытяжной трубой. Колодец выполнен из сборных элементов по серии 3.900.1-14.1. Вытяжная труба состоит из трубы по ГОСТ 10704-91 и листового проката по ГОСТ 19903-2015.

Тепловые сети

Прокладка тепловых сетей предусмотрена бесканально и в каналах из конструкций по серии 3.006.1-2.87. Также предусмотрено устройство дренажных колодцев и колодцев управления арматурой из конструкций по серии 3.900.1-14 и блоков ФБС по серии Б1.016.1-1 вып.1.98.

Предусмотрены узлы выхода трубопроводов на поверхность размерами 0,9x0,7x0,15(h) мм и 1,0x0,8x0,15(h) мм из бетона класса С30/37, W8, XF3 по СТБ EN 206-2016 и армированные арматурными сетками по ГОСТ 23279-2012 с усилением отверстий арматурными стержнями по СТБ 1704-2012.

Предусмотрена опора под трубопроводы состоящая из металлической трубы по ГОСТ 10704-91, профиля квадратного по ГОСТ 30245-2012 и листового проката по ГОСТ 19903-2015. Металлическая опора крепится к фундаменту с помощью закладного изделия по серии 1.400-15. Фундамент столбчатый предусмотрен из бетона класса С30/37, W8, XF3 по СТБ EN 206-2016 и армирован арматурным каркасом из стержней по СТБ 1704-2012.

Общеплощадочные работы

Проектом предусмотрено устройство котлована. Крепление котлована является временным. Для крепления стен котлована применяются свободностоящие свайно-балочные ограждения. В качестве свай служат шпунты Ларсена и двутавровые балки по ГОСТ 8239-89 между которыми выполняется забирка из досок по высоте котлована.

3 Указания по возведению сооружений в зимних условиях

До начала строительства должен быть разработан проект производства работ (ППР) с указанием выбранного способа возведения сооружений в зимних

условиях в зависимости от конкретных условий строительства. Выбор способа производства строительных работ в зимних условиях должен производиться с учетом обеспечения требуемой несущей способности конструкций как в процессе возведения, так и при эксплуатации.

Основание под фундаменты должно быть защищено от промерзания.

Возведение фундаментов на мерзлых грунтах не допускается. Монолитные фундаменты выполнять из бетона проектных марок без противоморозных добавок способом прогрева бетона, указанном в ППР.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.

Для обеспечения требуемой несущей способности конструкций сооружения, как в процессе их возведения, так и в процессе эксплуатации должен осуществляться контроль качества материалов и качества выполнения работ.

4 Анतिकоррозионная защита

Антикоррозийная защита конструкций выполняется в соответствии с требованиями ТКП 45-5.09-33-2006 «Антикоррозионные покрытия строительных конструкций зданий и сооружений. Правила устройства».

Металлоконструкции должны быть покрыты одним слоем грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-2020 и двумя слоями пентафталевой эмали ПФ-115 ГОСТ6465-76. Общая толщина покрытия 80 мкм.

5 Противопожарные и специальные мероприятия

Противопожарные и специальные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями глав СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6 Мероприятия по технической эксплуатации сооружений

Мероприятия разработаны на основании строительных норм Республики Беларусь СН 1.04.01-2020 «Техническое состояние зданий и сооружений» и СП 1.04.01-2021 «Ремонт и модернизация зданий и сооружений».

Техническая эксплуатация технологических конструкций осуществляется в целях обеспечения их эксплуатационной надежности в течение всего периода использования по назначению.

Конструкции для технологического оборудования и его элементы должны:

- соответствовать требованиям проектной и нормативно-технической документации по надежности, прочности, долговечности, устойчивости;
- быть доступными и безопасными для осуществления всех видов осмотров, технического обслуживания и ремонта;
- обладать ремонтпригодностью и отвечать предъявляемым проектной документацией санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям для находящихся в них людей и для окружающих объектов и территорий;
- соответствовать требованиям нормативно-технических документов системы противопожарного нормирования и стандартизации;
- быть снабжены проектной, исполнительной и эксплуатационной документацией.

Собственник (эксплуатирующая организация) обязаны поддерживать установленные в проектной документации показатели эксплуатационных

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7.3-23.162-КЖ.ПЗ	Лист 6
------	--------	------	--------	-------	------	------------------	-----------

